



Medienmitteilung MV-Regionalgruppe Bern und Umgebung

Bern, 25. Juni 2019

## **Unterstützung für «Bezahlbares Wohnen in Muri-Gümligen»**

**Der Mieterinnen- und Mieterverband Bern und Umgebung begrüsst und unterstützt die Gemeindeinitiative «Bezahlbares Wohnen in Muri-Gümligen». Es ist dies bereits das vierte Initiativprojekt in der Region Bern für mehr bezahlbare Wohnungen. Es ist offensichtlich, dass in der Zentrumsregion Bern Handlungsbedarf besteht.**

In der Berner Vorortsgemeinde Muri-Gümligen startet heute die Unterschriftensammlung für die Gemeindeinitiative «Bezahlbares Wohnen in Muri-Gümligen». Nach kommunalen Initiativen in der Stadt Bern und den Regionsgemeinden Köniz und Wohlen ist Muri-Gümligen bereits die vierte Gemeinde in der Region Bern, welche mit einer Initiative das Thema bezahlbare Wohnungen angeht. Der Mieterverband begrüsst und unterstützt die Initiative «Bezahlbares Wohnen in Muri-Gümligen».

Es zeigt sich, dass die Problematik von zu wenig bezahlbaren Wohnungen ein verbreitetes Problem ist. Wohnraum stellt für Personen mit tiefen und mittleren Einkommen eine hohe finanzielle Belastung dar. In Muri-Gümligen sind heute vor allem Mietwohnungen im hohen Preissegment ausgeschrieben. Vor dem Hintergrund des geplanten Wachstums in den nächsten 15 Jahren um 1400 Personen soll bei der Änderung von Nutzungsplänen ein gewisser Anteil an erschwinglichem Wohnraum garantiert und geeignete Grundstücke im Baurecht an gemeinnützige Wohnbaugenossenschaften abgegeben werden. Der Initiativtext orientiert sich am Vorbild des Könizer Gegenvorschlages, wobei ab einer Geschossfläche von 4000 m<sup>2</sup> ein Anteil von mindestens 20 Prozent preisgünstigem Wohnraum zur Verfügung gestellt werden soll.

Die Initiativen in der Stadt Bern (18.5.2014), bzw. der Gegenvorschlag in der Gemeinde Köniz (2.11.2015) waren an der Urne mehrheitsfähig. Jene in der Gemeinde Wohlen ist noch hängig. Leider sind die angenommenen Initiativen in Bern und Köniz aufgrund von Beschwerden des Hauseigentümerverbandes seit Jahren blockiert. Das Verfahren betreffend die Stadt Bern ist im Moment vor dem Bundesgericht hängig. Es ist wünschenswert, dass das Bundesgericht bald Klarheit und damit auch Rechtssicherheit schafft.

Der Initiativtext sowie die entsprechenden Erläuterungen siehe [www.bezahlbares-wohnen-muri-quemligen.ch](http://www.bezahlbares-wohnen-muri-quemligen.ch)

### **Weitere Auskünfte:**

Natalie Imboden, Präsidentin MV-Regionalgruppe Bern und Umgebung, Natel 079 706 62 84  
Carole Klopstein, Mitinitiantin Gemeindeinitiative Bezahlbares Wohnen, Muri-Gümligen, Vorstand MV Regionalgruppe, Natel 079 425 16 23